

Анкета управляющей организации

ООО "УК Говорово"

Форма 1. Информация об управляющей организации, товариществе, кооперативе

Форма 1.1. Общая информация об управляющей организации, товариществе, кооперативе

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	29.11.2017 в 12:55
Общая информация об организации				
2.	Фирменное наименование юридического лица (согласно уставу организации)	-	Организационно-правовая форма	Общества с ограниченной ответственностью (1 21 65)
			Фирменное наименование юридического лица	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания Говорово"
3.	Сокращенное наименование	-	Сокращенное наименование	ООО "УК Говорово"
4.	ФИО руководителя	-	Фамилия руководителя	Рылов
			Имя руководителя	Александр
			Отчество руководителя	Александрович
5.	Основной государственный регистрационный номер/основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРН/ОГРНИП)	-	Основной государственный регистрационный номер/основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРН/ОГРНИП)	1157746146370
6.	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	-	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	7751002117
7.	Место государственной регистрации юридического лица (адрес юридического лица)	-	Субъект Российской Федерации	г. Москва, п. Сосенское, п. Коммунарка, ул. Александры Монаховой, д. 23, п. 13
			Муниципальный район	
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	
			Номер дома	
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
			Номер помещения	
Комментарий	108814			

8.	Почтовый адрес	-	Субъект Российской Федерации	г. Москва, п. Московский, д. Говорово, ул. Татьяна Парк, д. 16, к. 1, п. 16
			Муниципальный район	
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	
			Номер дома	
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
			Номер помещения	
			Комментарий	
9.	Адрес электронной почты	-	Адрес электронной почты	info@ukgovorovo.ru
10.	Официальный сайт в сети Интернет	-	Официальный сайт в сети Интернет	http://ukgovorovo.ru/
11.	Место нахождения органов управления	-	Субъект Российской Федерации	г. Москва, п. Московский, д. Говорово, ул. Татьяна Парк, д. 16, к. 1, п. 16
			Муниципальный район	
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	
			Номер дома	
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
			Номер помещения	
			Комментарий	
12.	Контактные телефоны, факс	-	Контактные телефоны	8(499)670-92-50
			Факс	8(499)670-92-50
13.	Режим работы, в том числе часы личного приема граждан	-	Режим работы, в том числе часы личного приема граждан	<p>часы работы:</p> <p>понедельник с 09:00 до 13:00 с 14:00 до 18:00</p> <p>расчетный отдел в понедельник прием граждан не осуществляет.</p> <p>вторник с 09:00 до 13:00 с 14:00 до 18:00</p> <p>среда с 09:00 до 13:00 с 14:00 до 18:00</p> <p>четверг -приема нет</p> <p>пятница с 09:00 до 13:00 с 14:00 до 17:</p>

13.	Режим работы, в том числе часы личного приема граждан	-	Режим работы, в том числе часы личного приема граждан	00 суббота с 10:00 до 13:00 с 14:00 до 16:00 воскресенье-выходной Прием граждан Генеральным директором среда с 10:00 до 13:00
14.	Сведения о работе диспетчерской службы:	-	-	
15.	- адрес диспетчерской службы	-	Субъект Российской Федерации	г. Москва, п. Сосенское, п. Коммунарка, ул. Александры Монаховой, д. 23, п. 11
16.			Муниципальный район	
17.			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
18.			Населенный пункт (городского подчинения)	
19.			Дополнительная территория	
20.			Улица	
21.			Номер дома	
22.			Корпус	
23.			Строение	
24.			Литера	
25.			Номер помещения	
26.			Комментарий	
27.	- контактные телефоны	-	Контактные телефоны диспетчерской службы	8 499 670-94-01
28.	- режим работы	-	Режим работы диспетчерской службы	круглосуточно
29.	Доля участия субъекта Российской Федерации в уставном капитале организации	%	Доля участия субъекта Российской Федерации в уставном капитале организации	0.00
30.	Доля участия муниципального образования в уставном капитале организации	%	Доля участия муниципального образования в уставном капитале организации	0.00
31.	Количество домов, находящихся в управлении	ед.	Количество домов, находящихся в управлении	3
32.	Площадь домов, находящихся в управлении	кв. м	Площадь домов, находящихся в управлении	118663.90
33.	Штатная численность, в том числе административный персонал, инженеры, рабочие	чел.	Штатная численность, всего	15
			Штатная численность административного персонала	4
			Штатная численность инженеров	2
			Штатная численность рабочих	9
34.	Устав товарищества или кооператива	-	Устав товарищества или кооператива	-
35.	Сведения о членстве управляющей организации, товарищества или кооператива в саморегулируемой	-	Сведения о членстве управляющей организации, товарищества или кооператива в саморегулируемой	ООО "УК Говорово" не является членом СРО и иных объединений управляющих организации

35.	организации	-	организации	ООО "УК Говорово" не является членом СРО и иных объединений управляющих организации
-----	-------------	---	-------------	---

Сведения о лицензии на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами (заполняется для каждой лицензии)

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений			14.04.2017 в 18:40
1)	Номер лицензии	-	Номер лицензии	077 000729
	Дата получения лицензии	-	Дата получения лицензии	29.07.2015
	Орган, выдавший лицензию	-	Орган, выдавший лицензию	Мосжилинспекция
	Документ лицензии	-	Копия лицензии	УК Говорово лицензия.pdf

Форма 1.2. Сведения об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности управляющей организации, товарищества, кооператива

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	Не заполнено
2.	Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода	01.01.2017
3.	Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода	31.12.2017
Сведения об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности				
4.	Годовая бухгалтерская отчетность	-	Годовая бухгалтерская отчетность	Не заполнено
5.	Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	руб.	Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	Не заполнено
6.	Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	руб.	Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	Не заполнено
7.	Общая задолженность управляющей организации (индивидуального предпринимателя) перед ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы, в том числе:	руб.	Общая задолженность управляющей организации (индивидуального предпринимателя) перед ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы	Не заполнено
8.	- тепловая энергия, в том числе:	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии	Не заполнено
9.	- тепловая энергия для нужд отопления	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии для нужд отопления	Не заполнено
10.	- тепловая энергия для нужд горячего водоснабжения	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии для нужд горячего водоснабжения	Не заполнено

11.	- горячая вода	руб.	Общая задолженность по горячей воде	Не заполнено
12.	- холодная вода	руб.	Общая задолженность по холодной воде	Не заполнено
13.	- водоотведение	руб.	Общая задолженность по водоотведению	Не заполнено
14.	- поставка газа	руб.	Общая задолженность по поставке газа	Не заполнено
15.	- электрическая энергия	руб.	Общая задолженность по электрической энергии	Не заполнено
16.	- прочие ресурсы (услуги)	руб.	Общая задолженность по прочим ресурсам (услугам)	Не заполнено
17.	Смета доходов и расходов товарищества или кооператива	-	Смета доходов и расходов товарищества или кооператива	-
18.	Отчет о выполнении сметы доходов и расходов товарищества или кооператива	-	Отчет о выполнении сметы доходов и расходов товарищества или кооператива	-

Форма 1.3. Информация о привлечении управляющей организации, товарищества, кооператива к административной ответственности за нарушения в сфере управления многоквартирными домами (заполняется по каждому факту привлечения)

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений			29.11.2017 в 12:55
1)	Нарушение Дата привлечения к административной ответственности	-	Дата привлечения к административной ответственности	03.02.2017
	Лицо, привлеченное к административной ответственности	-	Тип лица, привлеченного к административной ответственности	Должностное лицо
			Ф.И.О. должностного лица	Кравченко Анастасия Викторовна
			Должность лица, привлеченного к административной ответственности	Техник смотритель ООО "УК Говорова"
	Предмет административного нарушения	-	Предмет административного нарушения	ч.1 статьи 8.10 Закона г. Москвы от 21 ноября 2007 г. № 45 "Кодекс города Москвы об административных правонарушениях"
	Наименование контрольного органа или судебного органа	-	Наименование контрольного органа или судебного органа	Административная комиссия префектуры Троицкого и Новомосковского административных округов города Москвы
	Количество выявленных нарушений	ед.	Количество выявленных нарушений	1
	Размер штрафа	руб.	Размер штрафа	5000.00
	Документ о применении мер административного воздействия	-	Наименование документа о применении мер административного воздействия	постановление об административном правонарушении
Дата документа о применении мер административного воздействия			03.02.2017	
Номер документа о применении мер			2-33-37	

	Документ о применении мер административного воздействия	-	административного воздействия	2-33-37
			Документ о применении мер административного воздействия	постановление 2-33-37.pdf
	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного воздействия	-	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений, и результаты административного воздействия	штраф оплачен
2)	Нарушение Дата привлечения к административной ответственности	-	Дата привлечения к административной ответственности	18.05.2017
	Лицо, привлеченное к административной ответственности	-	Тип лица, привлеченного к административной ответственности	Юридическое лицо
			Ф.И.О. должностного лица	-
			Должность лица, привлеченного к административной ответственности	-
	Предмет административного нарушения	-	Предмет административного нарушения	статья 7.22
	Наименование контрольного органа или судебного органа	-	Наименование контрольного органа или судебного органа	Московская жилищная инспекция города Москвы (Мосжилинспекция)
	Количество выявленных нарушений	ед.	Количество выявленных нарушений	1
	Размер штрафа	руб.	Размер штрафа	40000.00
	Документ о применении мер административного воздействия	-	Наименование документа о применении мер административного воздействия	постановление
			Дата документа о применении мер административного воздействия	18.07.2017
			Номер документа о применении мер административного воздействия	12-304/17
			Документ о применении мер административного воздействия	doc00072220171129091720.pdf
	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного воздействия	-	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений, и результаты административного воздействия	Нарушения устранены

3)	Нарушение Дата привлечения к административной ответственности	-	Дата привлечения к административной ответственности	18.05.2017
	Лицо, привлеченное к административной ответственности	-	Тип лица, привлеченного к административной ответственности	Должностное лицо
			Ф.И.О. должностного лица	Рылов Александр Александрович
			Должность лица, привлеченного к административной ответственности	Генеральный директор
	Предмет административного нарушения	-	Предмет административного нарушения	статья 7.22
	Наименование контрольного органа или судебного органа	-	Наименование контрольного органа или судебного органа	Московская жилищная инспекция города Москвы (Мосжилинспекция)
	Количество выявленных нарушений	ед.	Количество выявленных нарушений	1
	Размер штрафа	руб.	Размер штрафа	5000.00
	Документ о применении мер административного воздействия	-	Наименование документа о применении мер административного воздействия	протокол
			Дата документа о применении мер административного воздействия	15.06.2017
			Номер документа о применении мер административного воздействия	Н-305/17
			Документ о применении мер административного воздействия	3.pdf
	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного воздействия	-	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений, и результаты административного воздействия	Нарушения устранены
4)	Нарушение Дата привлечения к административной ответственности	-	Дата привлечения к административной ответственности	06.06.2017
	Лицо, привлеченное к административной ответственности	-	Тип лица, привлеченного к административной ответственности	Юридическое лицо
			Ф.И.О. должностного лица	-
			Должность лица, привлеченного к административной ответственности	-
	Предмет административного нарушения	-	Предмет административного нарушения	ч.1 статья 8.10 Закона города Москвы от 21 ноября 2007 г. " 45 "Кодекс города Москвы об административных правонарушениях"
	Наименование контрольного органа или судебного органа	-	Наименование контрольного органа или судебного органа	Административно-техническая инспекция по Троицкому и Новомосковскому округам
Количество выявленных нарушений	ед.	Количество выявленных нарушений	1	

Размер штрафа	руб.	Размер штрафа	50000.00
Документ о применении мер административного воздействия	-	Наименование документа о применении мер административного воздействия	постановление
		Дата документа о применении мер административного воздействия	06.06.2017
		Номер документа о применении мер административного воздействия	17-11-P05-0026/01
		Документ о применении мер административного воздействия	постановление 17-11-P05-00326 01.pdf
Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного воздействия	-	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений, и результаты административного воздействия	штраф оплачен

Форма 1.4. Перечень многоквартирных домов, управление которыми осуществляют управляющая организация, товарищество, кооператив

№ пп	Адрес многоквартирного дома (Субъект Российской Федерации, Муниципальный район, Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения), Населенный пункт (городского подчинения), Дополнительная территория, Улица, Номер дома, Корпус, Строение, Литера)	Основание управления	Дата начала управления
город Москва - Муниципальное образование не указано			
1.	г. Москва, п. Московский, д. Говорово, ул. Татьянин Парк, д. 16, к. 3	Протокол №3 открытого конкурса по выбору УК	21.11.2016
Муниципальное образование не указано			
2.	г. Москва, п. Московский, д. Говорово, ул. Татьянин Парк, д. 14, к. 1	протокол открытого конкурса по выбору управляющей организации	11.10.2015
3.	г. Москва, п. Московский, д. Говорово, ул. Татьянин Парк, д. 16, к. 1	протокол конкурса по выбору управляющей организации	11.10.2015

Форма 1.5. Перечень многоквартирных домов, в отношении которых договоры управления с управляющей организацией были расторгнуты в предыдущем календарном году; перечень многоквартирных домов, собственники помещений в которых в предыдущем календарном году на общем собрании приняли решение о прекращении их объединения в товарищества для совместного управления общим имуществом в многоквартирных домах, а также перечень многоквартирных домов, в которых членами кооперативов в предыдущем календарном году на их общем собрании приняты решения о преобразовании кооперативов в товарищества

Отсутствуют дома, обслуживание которых завершено